

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO
n. 51 del 22 Dicembre 2025

L'AMMINISTRATORE UNICO DOTT. GUGLIELMO BORRI

VISTO il verbale di assemblea del 28 aprile 2023 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Dott. Guglielmo Borri, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti e attività contrattuali;

VISTA la documentazione predisposta dall'ufficio appalti di Arezzo Multiservizi, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire immediatamente, mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 alle necessità della società;

VISTO lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*

VISTI i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;

VISTO il D.Lgs 36/2023 e in particolare l'art. 50 co. 1 lett. b) che consente per i contratti servizi e forniture di importo inferiore a Euro 140.000,00 il ricorso all'affidamento diretto *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

RILEVATA la necessità di garantire la sicurezza del cimitero Monumentale di Arezzo, costituito dai seguenti edifici: Palazzina ex. Uffici del cimitero di Arezzo, Via Da Sangallo 3-52100 AREZZO; Palazzina Sala Commiato del cimitero di Arezzo, Via Da Sangallo 3-52100 AREZZO; Chiesa del Cimitero di Arezzo, Via Da Sangallo 3-52100 AREZZO; Sede Amministrativa, Via Bruno Buozzi 1, 52100 AREZZO; Tempio Crematorio cimitero di Arezzo, Gamurrini snc-52100 AREZZO; Locale deposito salme cimitero di Arezzo, Gamurrini snc-52100 AREZZO, mediante affidamento di un appalto avente ad oggetto i servizi di vigilanza armata notturna con collegamento di sistemi di allarme;

RITENUTO altresì che la configurazione specifica del fabbisogno induca a ritenere preferibile la forma contrattuale dell'accordo quadro, non potendosi definire allo stato attuale il quantum, il quando ed il quomodo di specifici contenuti delle prestazioni;

TENUTO CONTO dell'importo massimo spendibile, inferiore ad Euro 140.000,00 e pari ad Euro 15.960,00 oltre iva di legge;

DATO ATTO che tale importo è stato determinato tenendo conto, come per legge, degli oneri relativi a sicurezza e manodopera (che per quanto necessario, ai fini di legge, sono contenuti nei documenti progettuali e contrattuali a base di gara), nonché dei prezzi standardizzati ai fini del contenimento della spesa pubblica;

TENUTO CONTO che trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato per i quali si è tenuto conto del miglior prezzo reperibile;

CONSIDERATE le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;

CONSIDERATO altresì che trattasi di prestazioni utili a dare risposta ad un fabbisogno continuativo/ripetitivo, seppure di importo contenuto, e che pertanto si è ritenuto in fase di programmazione/progettazione che il dimensionamento ottimale della durata sia pari a 24 mesi,

con opzione di ulteriori 6 mesi previa richiesta della SA e salvo esaurimento dell'importo massimo spendibile;

STABILITO l'importo massimo spendibile nella misura di Euro 15.960,00 al netto di iva di legge e definite le specifiche tecniche;

TENUTO CONTO che, dalle informazioni reperite sul mercato, l'operatore economico denominato Sicuritalia SpA risulta in possesso dei requisiti di capacità prescritti, e disponibile ad eseguire le prestazioni a condizioni economiche e con standard qualitativi adeguati, nel rispetto delle prescrizioni imposte e dando adeguata risposta al fabbisogno aziendale come risulta dal corretto svolgimento del precedente contratto di servizi per analogo settore merceologico;

ACQUISITA presso tale operatore economico l'attestazione sul possesso dei requisiti generali prescritti per l'affidamento e per l'esecuzione;

DATO ATTO che l'importo del corrispettivo massimo consente di derogare agli obblighi di rotazione, come previsto dall'art. 49 d. lgs. 36/2023;

RITENUTO che il modesto importo del corrispettivo massimo spendibile e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi al detto soggetto, senza necessità di interpellare altri operatori economici, tenuto altresì conto delle ragioni di attuale necessità e quindi di poter legittimamente individuare quale affidatario detto Operatore Economico.

RILEVATA la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria;

DATO ATTO della nomina del RUP nella persona di Elena Graverini

DETERMINA

il contratto di appalto avente ad oggetto il servizio di vigilanza armata notturna con pattugliamento e collegamento sistemi di allarme dei cimiteri Monumentale e Comunale di Arezzo - CIG B9ACB8C8EB - sia affidato all'O.E. Sicuritalia S.p.A.;

Restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;

1. il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- Avvio dell'esecuzione: immediata previa sottoscrizione dell'atto di affidamento;
- Importo massimo spendibile: Euro 15.960,00 oltre iva di legge, comprensivo di costi per servizi opzionali di piantonamento ingressi cimiteri Monumentale e Comunale da svolgere durante le ricorrenze per la commemorazione dei defunti, previa richiesta della SA;
- Durata massima: 24 mesi con decorrenza dal mese di Gennaio 2026, con opzione fino ad un massimo di ulteriori mesi 6, salvo esaurimento importo massimo spendibile;
- Modalità di esecuzione: come da Contratto;
- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è nominato nella persona del coordinatore sig. Cuomo Gaetano;

3. il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:

- presentazione del contratto per la sottoscrizione;
- convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;
- direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

Il contratto verrà sottoscritto dall'Amministratore Unico.

L' Amministratore Unico

Dott. Guglielmo Borri